

ALM Equity: Detaljplan för bostäder på Birger Jarlsgatan har vunnit laga kraft.

3 oktober 2012

ALM Equity har tillsammans med Stockholm stad genomfört en detaljplaneändring för Såpsjudaren 14, belägen på Birger Jarlsgatan 53 i centrala Stockholm. Detaljplaneändringen medger ett nytt användningsområde för fastigheten, från kontors- och affärsändamål till bostäder med möjlighet till centrumanvändning i källar- och bottenvåning. Den nya detaljplanen har vunnit laga kraft.

Fastigheten uppfördes ursprungligen för bostadsändamål på 1920-talet men byggdes senare om interiört och genomgick kontorisering. Visionen med projektet är att tillsammans med arkitekt Thomas Sandell på SandellSandberg återskapa ett attraktivt boende mitt i Stockholm med moderna tillägg som service och tjänster för de boende i huset. Uppskattningsvis kommer byggnaden rymma 19 stycken bostadslägenheter samt butiker och lokaler i entréplan om totalt 3 200 kvm.

Bostadsportföljen ökar i och med den färdiga planen med 3 200 kvm bostadsbyggrätter, varav ALM Equitys andel är 1 360 kvm. Projektet kommer att säljstartas under kvartal fyra.

Joakim Alm, Verkställande direktör

För mer information kontakta:

Joakim Alm, VD, tel 0733 – 96 97 27

OM ALM Equity: ALM Equity är ett fastighetsutvecklingsbolag (Real Estate Developer). Bolaget förvärvar, strukturerar, utvecklar och säljer projekt, framförallt bostäder. ALM Equitys aktie är listad på NASDAQ OMX First North med kortnamnet ALM och preferensaktien med kortnamnet ALM PREF. Certified Adviser är Erik Penser Bankaktiebolag. Mer information om bolaget finns på www.almequity.se